

### Allegato 1.C – Parametri e Criteri di Valutazione – Servizio di gestione degli impianti tecnologici.

L'aggiudicazione avverrà in base a quanto previsto all'art. 95, co. 2, del D.lgs. n. 50/2016, e cioè a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi:

ELEMENTI	PUNTEGGIO MASSIMO
A - Elementi qualitativi	70
B - Elementi economici	30
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

Il punteggio per l'elemento di cui al punto **B** verrà attribuito applicando la seguente formula:

$$X = \frac{P_i \times C}{PO}$$

Ove:

X = Punteggio da attribuire al concorrente in esame;

P<sub>i</sub> = Prezzo più basso offerto per l'elemento considerato;

C = Punteggio attribuito all'elemento considerato;

PO = Prezzo offerto dal concorrente in esame.

Per l'elemento **A** il punteggio verrà determinato come segue:

N.	ELEMENTI QUALITATIVI	PUNTEGGI MASSIMI
A.1	Relamping LED	40
A.2	Sistema di illuminazione intelligente	20
A.3	Tempestività per intervento (guasto o avaria)	10
<b>TOTALE</b>		<b>70</b>

**Il Concorrente potrà utilizzare l'apposito format, allegato "6.A", relativo ai seguenti punti:**

#### **A.1. Relamping LED – 40 punti**

Il Concorrente dovrà offrire, senza nessun costo aggiuntivo per Milano Ristorazione S.p.A., il Relamping LED relativo al Nuovo Centro del Gusto e della Salute, consistente nella sostituzione di lampade divenute ormai inefficienti, con moderne lampadine LED, al fine di ottenere un duplice vantaggio sia in termini di risparmio energetico che di manutenzione, per le zone di seguito indicate:

##### ❖ Relamping LED

- ✓ illuminazione esterna - **punti 12;**
- ✓ locali al piano terra - **punti 10;**
- ✓ locali al piano interrato - **punti 10;**
- ✓ locali al piano primo - **punti 8.**

**Il maggior punteggio verrà attribuito al Concorrente che offrirà il Relamping LED in tutte le zone suddette.**

### **A.2 Sistema di illuminazione intelligente - punti 20**

Il Concorrente dovrà offrire un sistema di illuminazione intelligente, da installare nei locali adibiti a servizi igienici e spogliatoi ubicati al piano interrato del Nuovo Centro del Gusto e della Salute, in grado di impostare logiche automatiche di accensione e spegnimento delle lampade in relazione al rilevamento della presenza dell'operatore.

**Il maggior punteggio verrà attribuito alla Concorrente che offrirà il suddetto Sistema di illuminazione intelligente.**

### **A.3 Tempestività - Intervento (guasto o avaria) - punti 10**

Il Concorrente dovrà dichiarare la riduzione del tempo di intervento (richiesto per guasto o avaria, determinata nella misura massima di 24 ore), rispetto al tempo minimo previsto dall'art. 7.2.4.3 del CSA.

**Il maggior punteggio verrà attribuito al Concorrente che dichiarerà il minor tempo di intervento, nel caso di guasto e/o avaria, rispetto al minimo previsto dal CSA.**

Agli altri Concorrenti il punteggio verrà attribuito proporzionalmente, secondo la seguente formula:

$$X = \frac{MO \times 10}{OA}$$

dove:

X = punteggio da attribuire (massimo n. 2 decimali);

MO = Migliore Offerta;

OA= Offerta Azienda in esame.